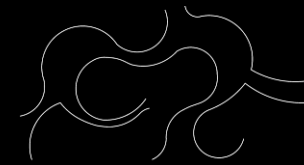


המרכז האוניברסיטאי אריאל בשומרון
סטודיו שימושים מעורבים
שנה ג' סמסטר א'

הגשה סופית

מנחה: אדר' דנה אוברזון
מגיש: מנחם שיינין

שימושים מעורבים בפלורנטין



הגשת סטודיו, שנה ג' סמס' א'. מנחה אדר' דנה אוברזון



מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרוייקט

תכניות וחתכים

מגורים

גלריית תמונות

סרטון

מגיש: מנחם שיינין

שימושים מעורבים בפלורנטין

מיקום: תל אביב, פלורנטין. בין רחוב ידידיה פרנקל לרחוב מסילת וולפסון



מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרוייקט

תכניות וחתכים

מגורים

גלריית תמונות

סרטון

עבור אל מפת רחובות

שימושים מעורבים בפלורנטין

מיקום: תל אביב, פלורנטין. בין רחוב ידידיה פרנקל לרחוב מסילת וולפסון



מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרוייקט

תכניות וחתכים

מגורים

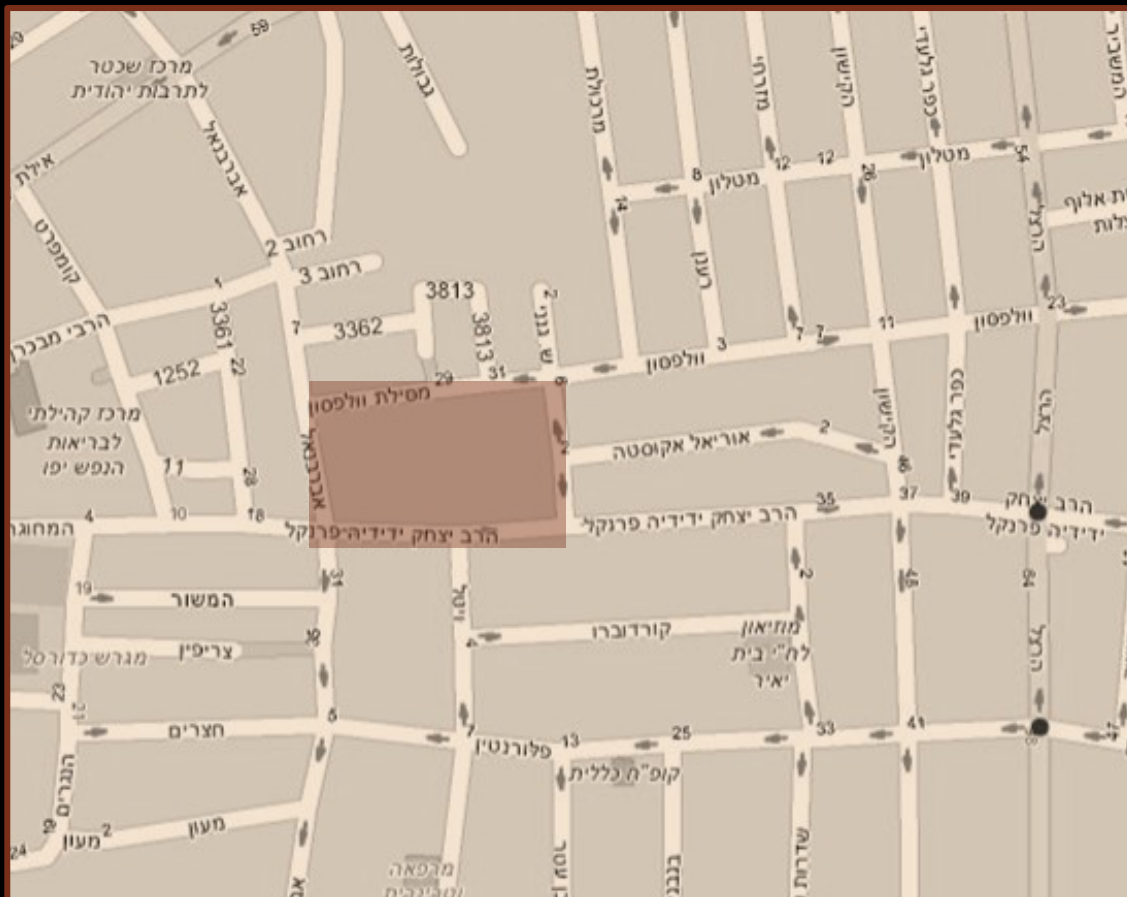
גלריית תמונות

סרטון

עבור אל מפת רחובות

שימושים מעורבים בפלורנטין

מיקום: תל אביב, פלורנטין. בין רחוב ידיה פרנקל לרחוב מסילת וולפסון



עבור אל תצלום אוויר

מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרוייקט

תכניות וחתכים

מגורים

גלריית תמונות

סרטון

שימושים מעורבים בפלורנטין

התמקמות בין בלוקים קיימים – יחס לרחובות סמוכים



מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרוייקט

תכניות וחתכים

מגורים

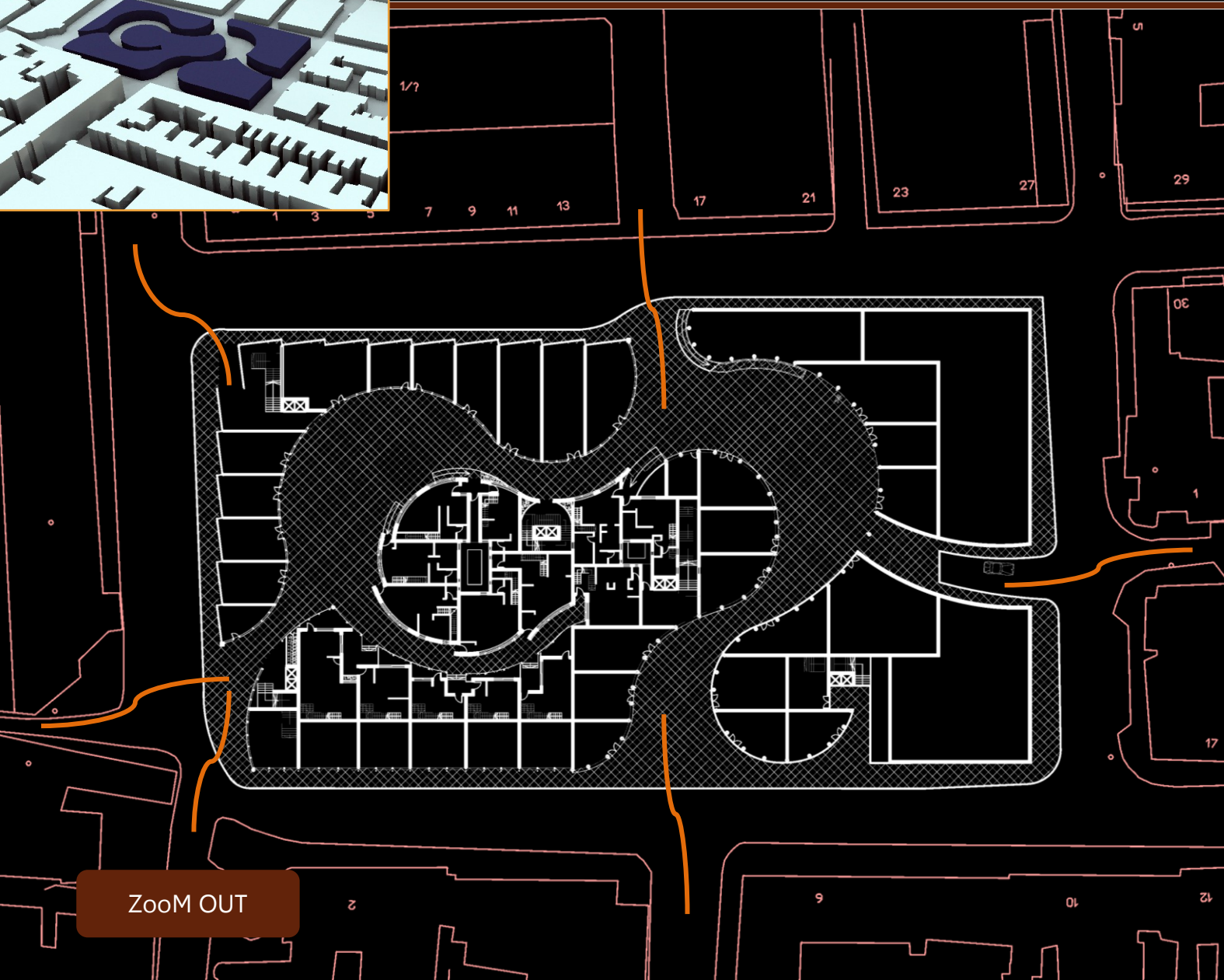
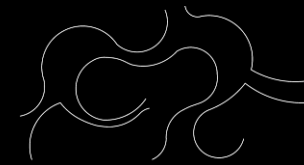
גלריית תמונות

סרטון

Zoom IN

שימושים מעורבים בפלורנטין

התמקמות הפרוייקט במגרש



מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרוייקט

תכניות וחתכים

מגורים

גלריית תמונות

סרטון

Zoom OUT

שימושים מעורבים בפלורנטין



מפת הפרויקט // קומת קרקע

רחוב מסילת וולפסון



רחוב ידידיה פרנקל

מיקום הפרויקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרויקט

תכניות וחתכים

מגורים

גלריית תמונות

סרטון

יש ללחוץ על כל נקודה כדי לצפות בהדמיות המקום

שימושים מעורבים בפלורנטין



סכמות וניתוח



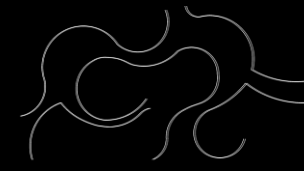
סכמת שימושים-מוצע



סכמת שימושים-קיים

התמקמות

מפה אנטירקטבית



עבור אל סכמה מתוכננת



- מיקום הפרוייקט
- התמקמות בשטח
- סכמת שימושים
- מפת הפרוייקט
- תכניות וחתכים
- מגורים
- גלריית תמונות
- סרטון

- מלאכה
- מגורים
- מסחר



מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

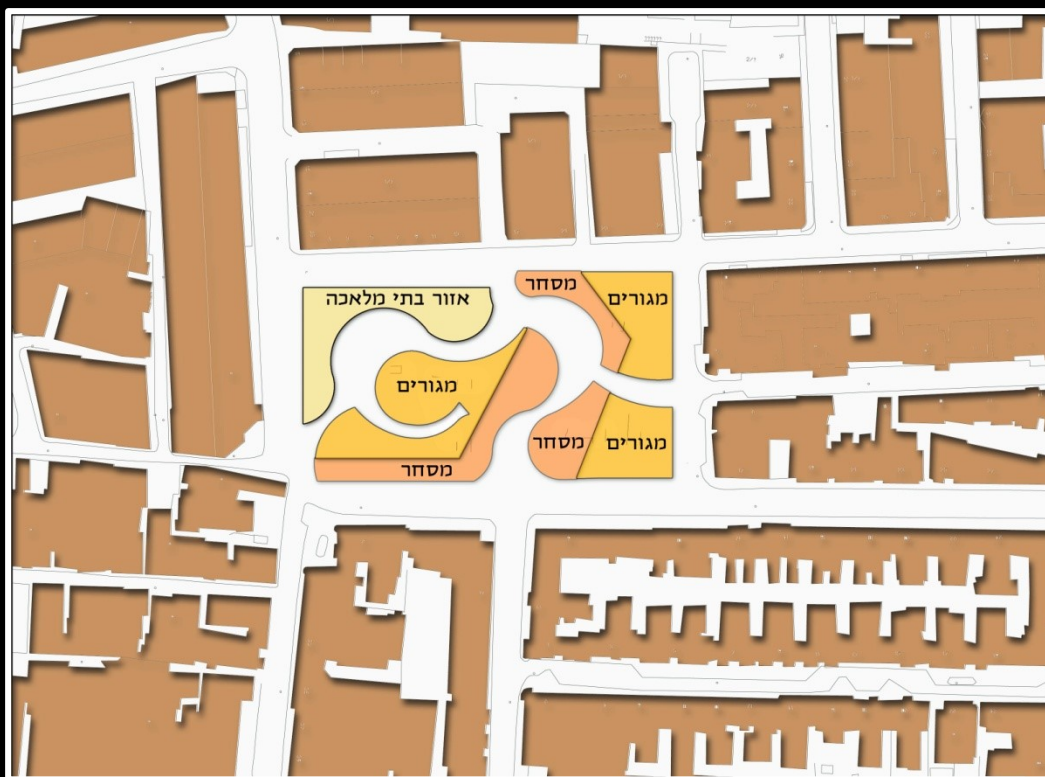
מפת הפרוייקט

תכניות וחתכים

מגורים

גלריית תמונות

סרטון



עבור אל סכמה קיימת

מלאכה



מגורים

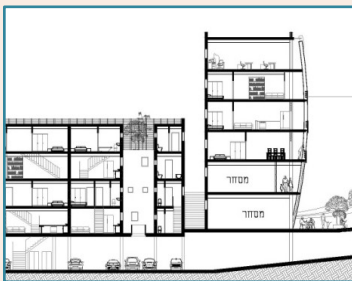


מסחר



שימושים מעורבים בפלורנטין

תכניות וחתכים



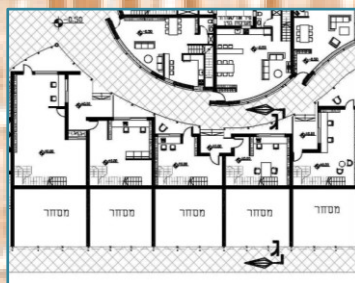
חתכי אורך/רוחב



תכנית כללית - קומה א'



תכנית כללית - ק' קרקע



תכנית מתחם מגורים
דרומי



תכנית מתחם מגורים
מרכזי

מיקום הפרויקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרויקט

תכניות וחתכים

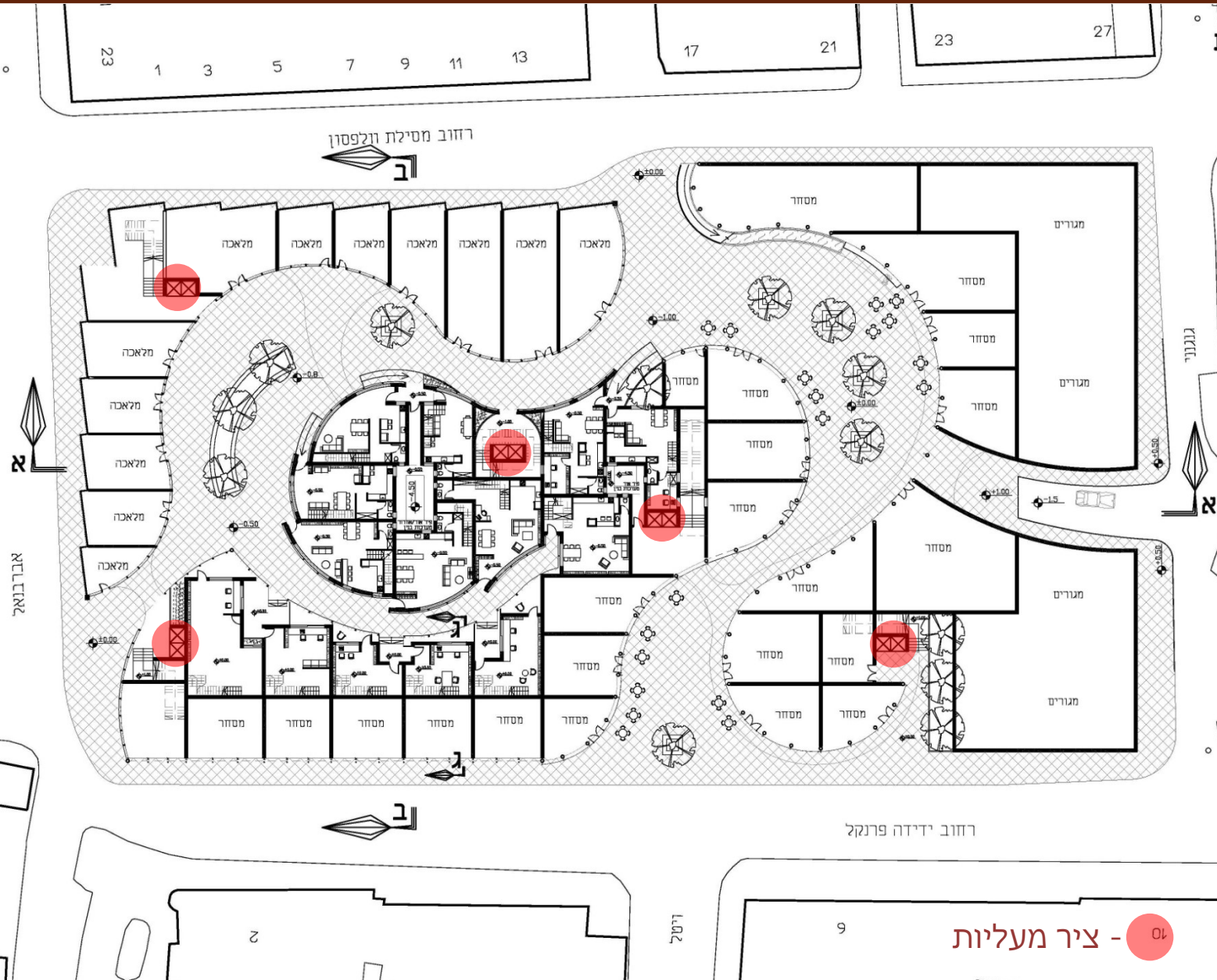
מגורים

גלריית תמונות

סרטון

שימושים מעורבים בפלורנטין

תכנית כללית – קומת קרקע



מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרוייקט

תכניות וחתכים

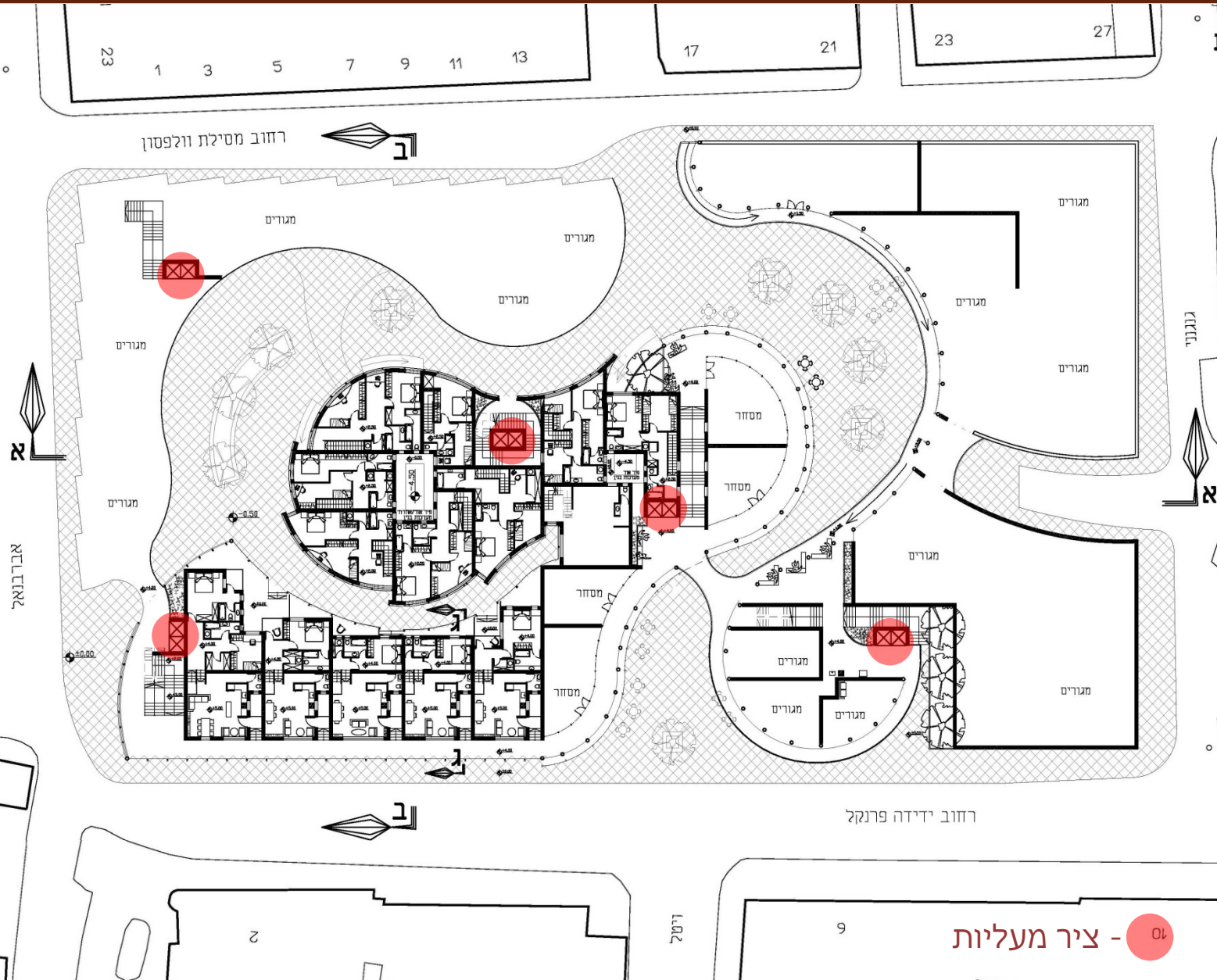
מגורים

גלריית תמונות

סרטון

שימושים מעורבים בפלורנטין

תכנית כללית – קומה א'



מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרוייקט

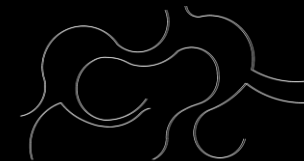
תכניות וחתכים

מגורים

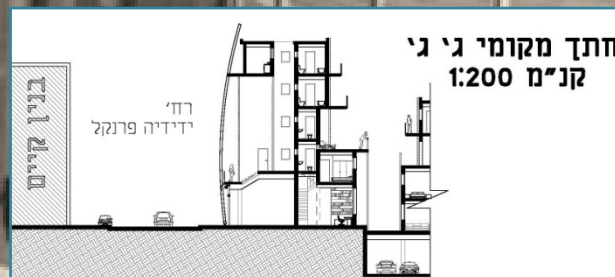
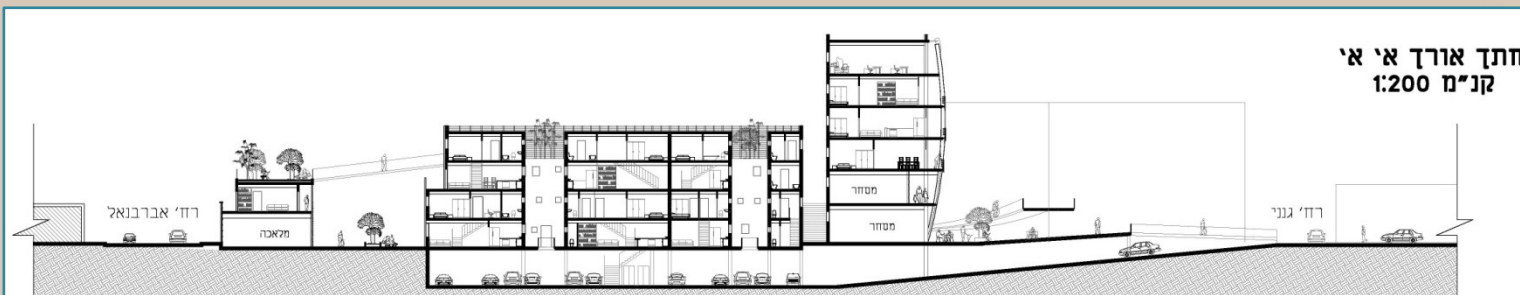
גלריית תמונות

סרטון

שימושים מעורבים בפלורנטין



חתכי אורך/רוחב



מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרוייקט

תכניות וחתכים

מגורים

גלריית תמונות

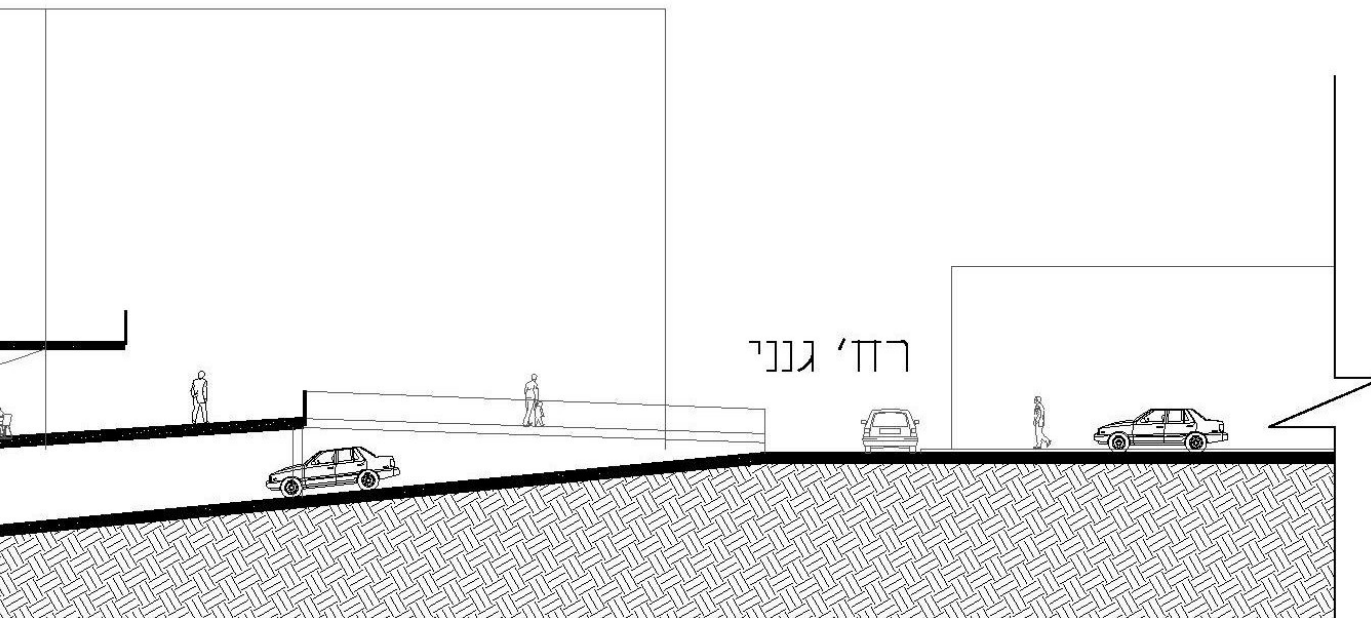
סרטון

שימושים מעורבים בפלורנטין

חתך א'-א'



חתך אורך א' א' קני"מ 1:200



מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרוייקט

תכניות וחתכים

מגורים

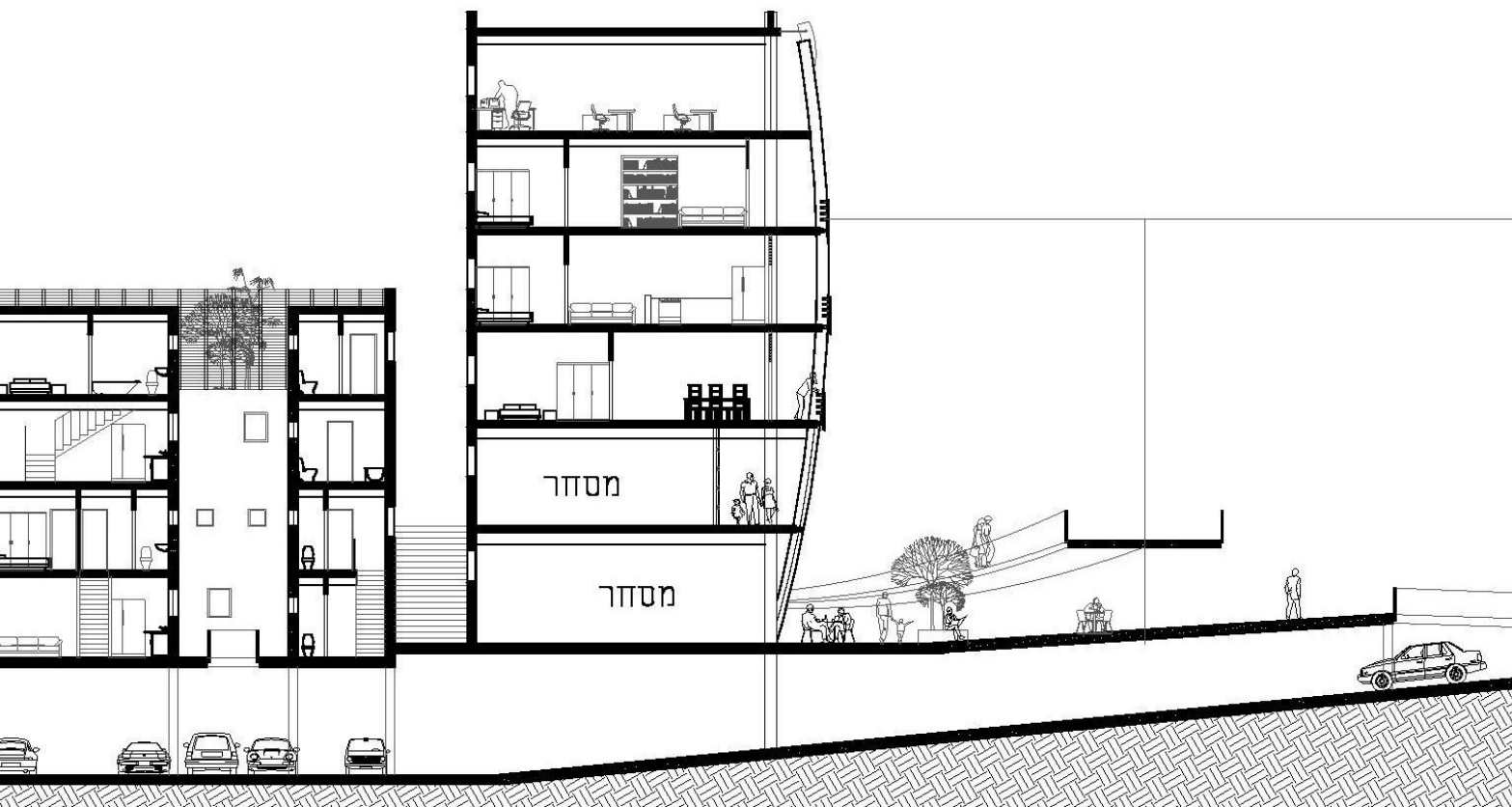
גלריית תמונות

סרטון



שימושים מעורבים בפלורנטין

חתך א'-א'



מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרוייקט

תכניות וחתכים

מגורים

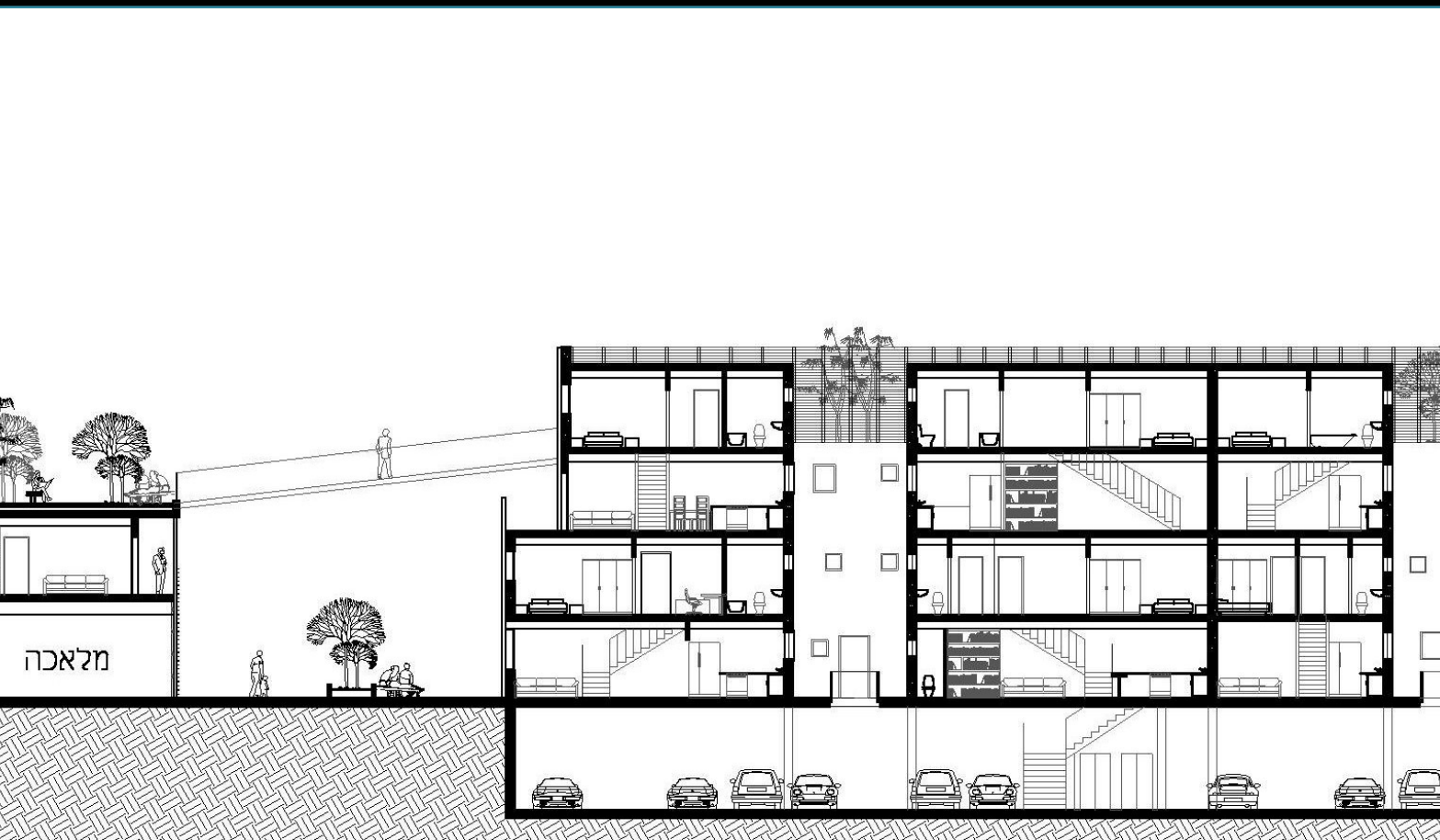
גלריית תמונות

סרטון



שימושים מעורבים בפלורנטין

חתך א'-א'



מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרוייקט

תכניות וחתכים

מגורים

גלריית תמונות

סרטון



שימושים מעורבים בפלורנטין

חתך א'-א'



מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרוייקט

תכניות וחתכים

מגורים

גלריית תמונות

סרטון



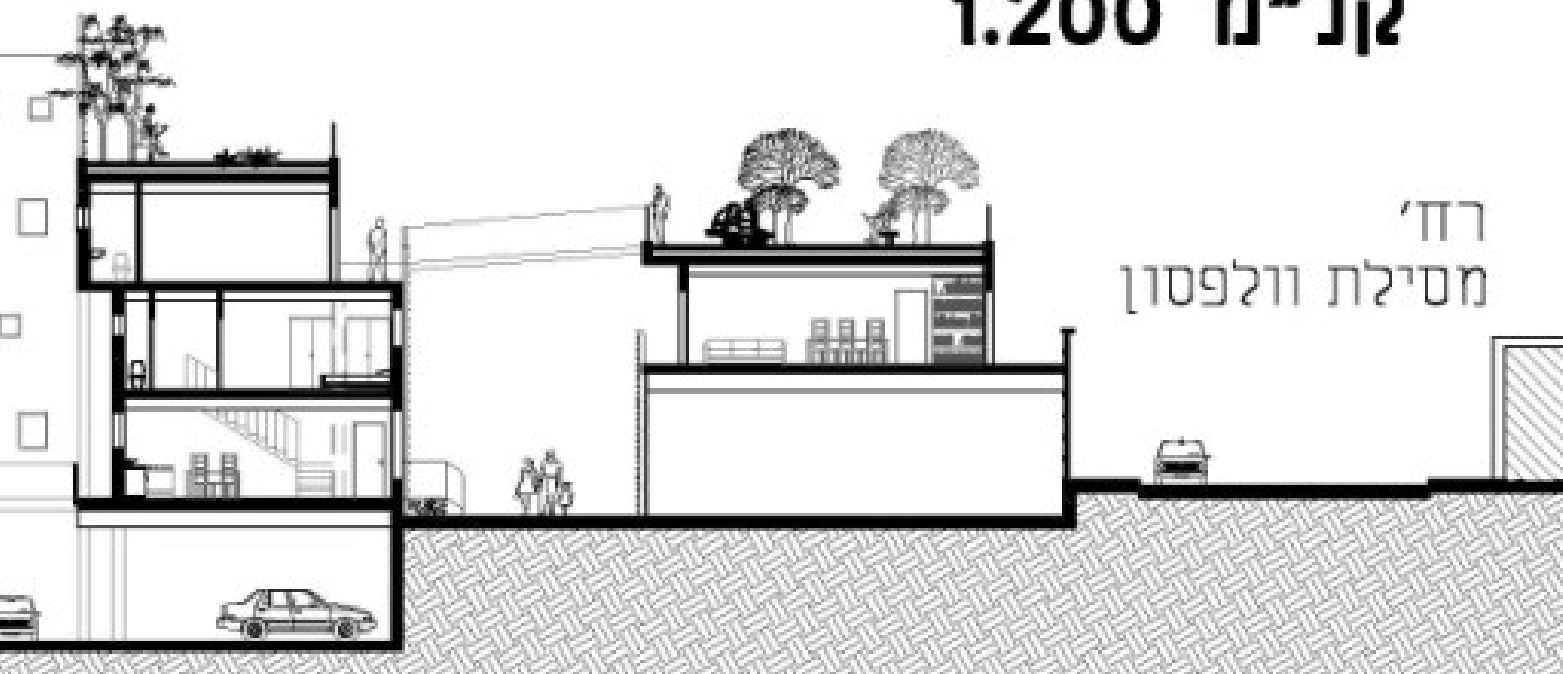
שימושים מעורבים בפלורנטין



חתך ב'-ב'



חתך רוחב ב' ב' קנ"מ 1:200



מיקום הפרויקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרויקט

תכניות וחתכים

מגורים

גלריית תמונות

סרטון



שימושים מעורבים בפלורנטין

חתך ב'-ב'



מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרוייקט

תכניות וחתכים

מגורים

גלריית תמונות

סרטון



שימושים מעורבים בפלורנטין



חתך ב'-ב'



מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרוייקט

תכניות וחתכים

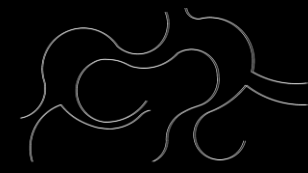
מגורים

גלריית תמונות

סרטון



שימושים מעורבים בפלורנטין



חתך ג' - ג'



מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרוייקט

תכניות וחתכים

מגורים

גלריית תמונות

סרטון

שימושים מעורבים בפלורנטין

תכנית מגורים – מתחם מרכזי קומת קרקע



מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרוייקט

תכניות וחתכים

מגורים

גלריית תמונות

סרטון

עבור אל קומה א'

שימושים מעורבים בפלורנטין

תכנית מגורים – מתחם מרכזי קומה א'



מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרוייקט

תכניות וחתכים

מגורים

גלריית תמונות

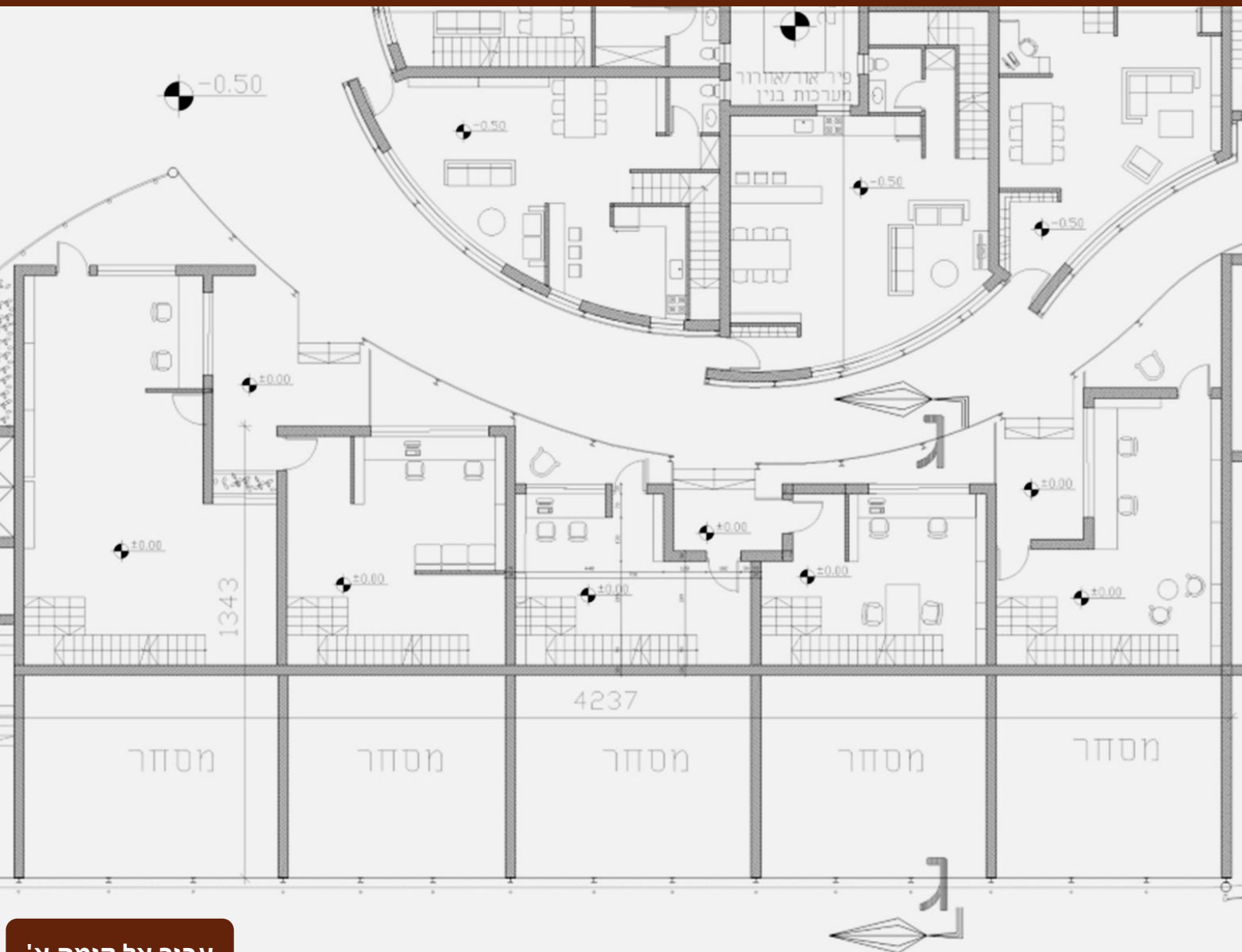
סרטון



עבור אל ק' קרקע

שימושים מעורבים בפלורנטין

תכנית מגורים – מתחם דרומי ק' קרקע



מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרוייקט

תכניות וחתכים

מגורים

גלריית תמונות

סרטון

עבור אל קומה א'

שימושים מעורבים בפלורנטין

תכנית מגורים – מתחם דרומי קומה א'



מיקום הפרויקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרויקט

תכניות וחתכים

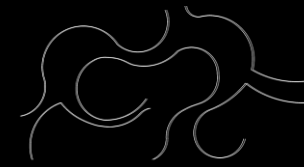
מגורים

גלריית תמונות

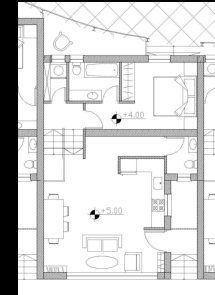
סרטון

עבור אל ק' קרקע

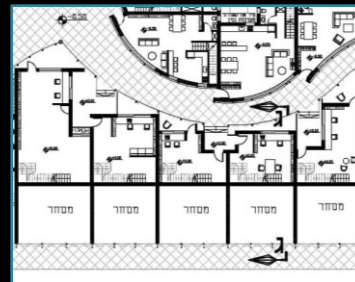
שימושים מעורבים בפלורנטין



מגורים



יחידת מגורים טיפוסית
מתחם דרומי



תכנית מתחם מגורים
דרומי



תכנית מתחם מגורים
מרכזי

מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרוייקט

תכניות וחתכים

מגורים

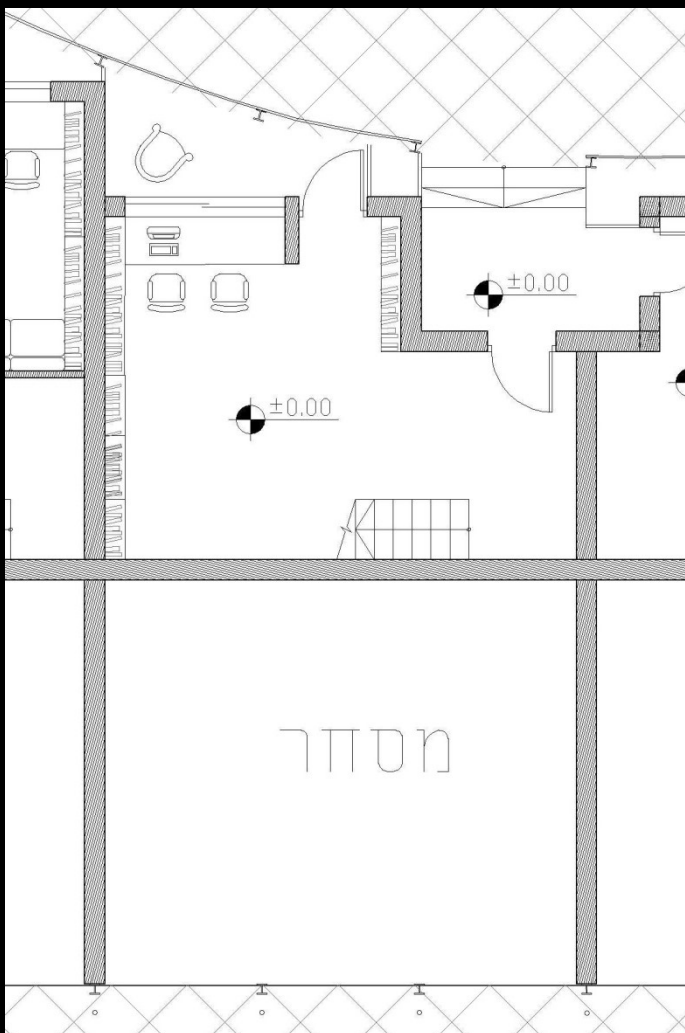
גלריית תמונות

סרטון

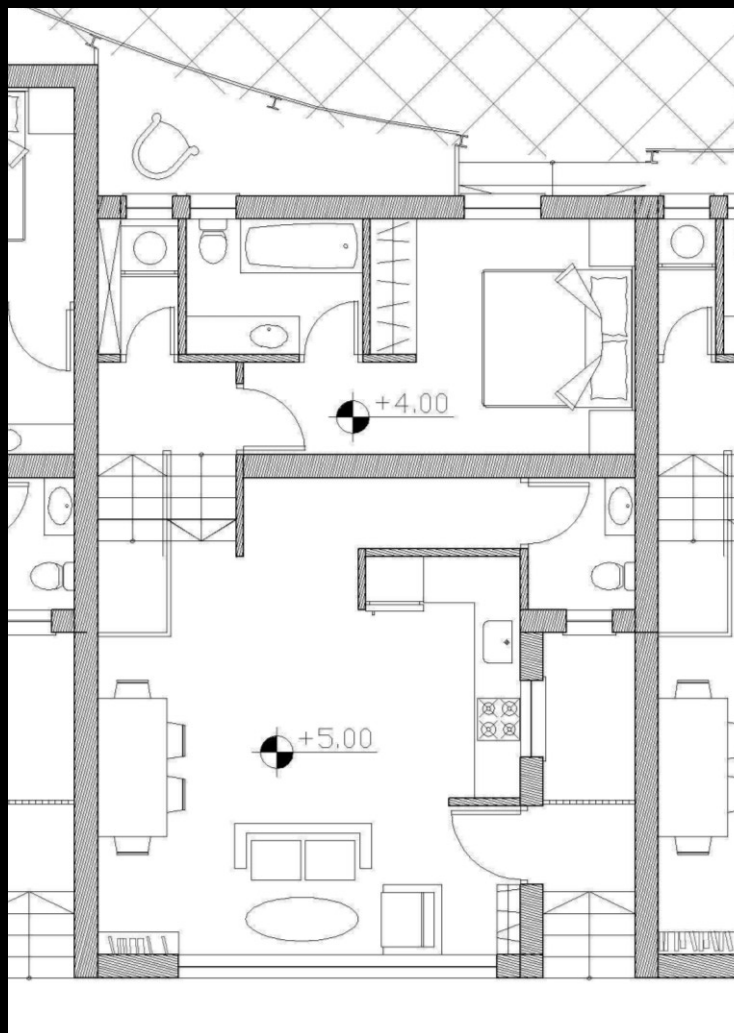
שימושים מעורבים בפלורנטין



תכנית יחידת מגורים טיפוסית מתחם דרומי



קומת קרקע



קומה א'

מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרוייקט

תכניות וחתכים

מגורים

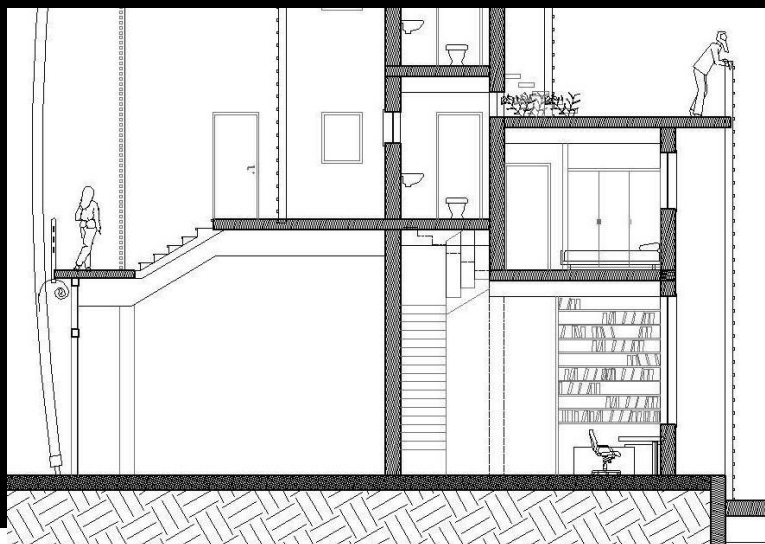
גלריית תמונות

סרטון

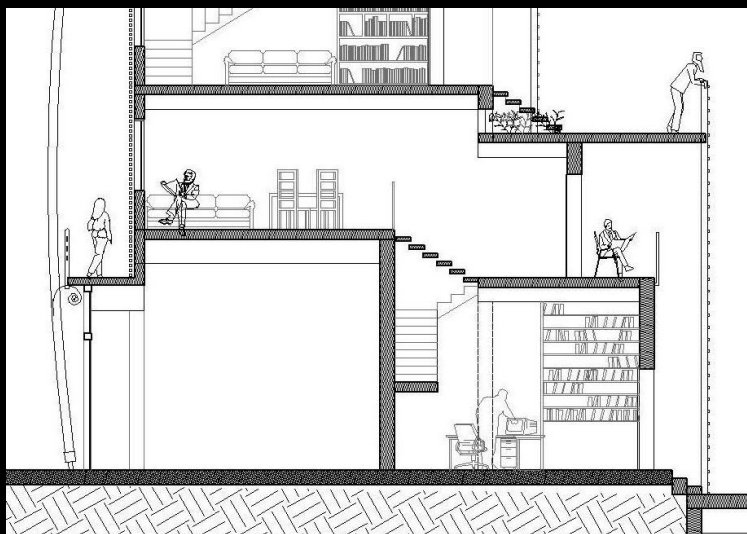
עבור אל חתכים

שימושים מעורבים בפלורנטין

חתכים של יחידת מגורים טיפוסית במתחם דרומי



חתך ג' ג'



חתך ב' ב'

מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרוייקט

תכניות וחתכים

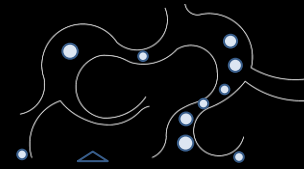
מגורים

גלריית תמונות

סרטון

עבור אל תכניות

שימושים מעורבים בפלורנטין



מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

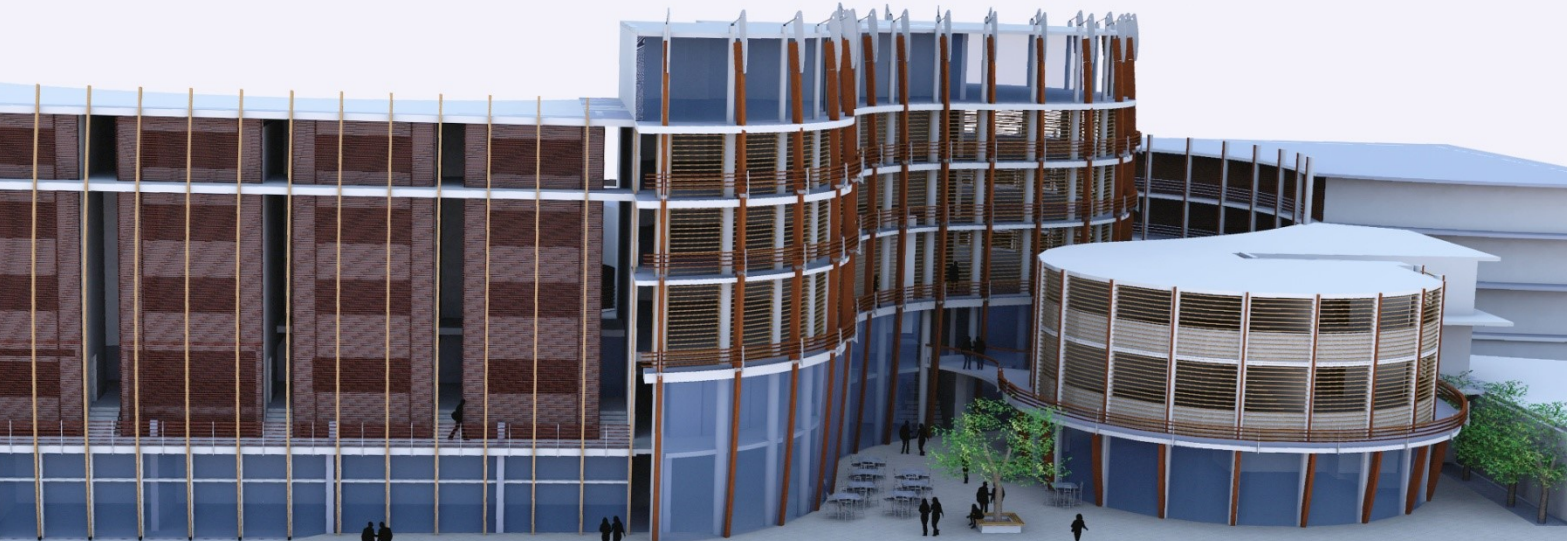
מפת הפרוייקט

תכניות וחתכים

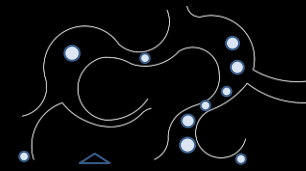
מגורים

גלריית תמונות

סרטון



שימושים מעורבים בפלורנטין



מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרוייקט

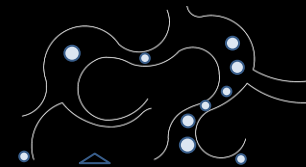
תכניות וחתכים

מגורים

גלריית תמונות

סרטון

שימושים מעורבים בפלורנטין



מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרוייקט

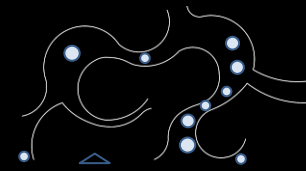
תכניות וחתכים

מגורים

גלריית תמונות

סרטון

שימושים מעורבים בפלורנטין



מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרוייקט

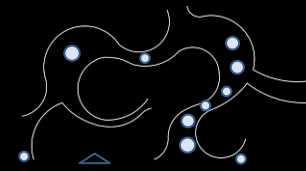
תכניות וחתכים

מגורים

גלריית תמונות

סרטון

שימושים מעורבים בפלורנטין



מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרוייקט

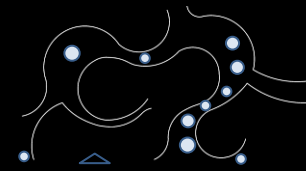
תכניות וחתכים

מגורים

גלריית תמונות

סרטון

שימושים מעורבים בפלורנטין



מיקום הפרויקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרויקט

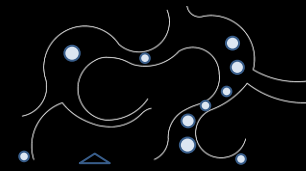
תכניות וחתכים

מגורים

גלריית תמונות

סרטון

שימושים מעורבים בפלורנטין



מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרוייקט

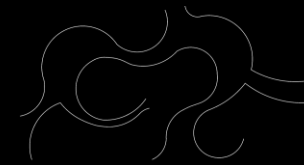
תכניות וחתכים

מגורים

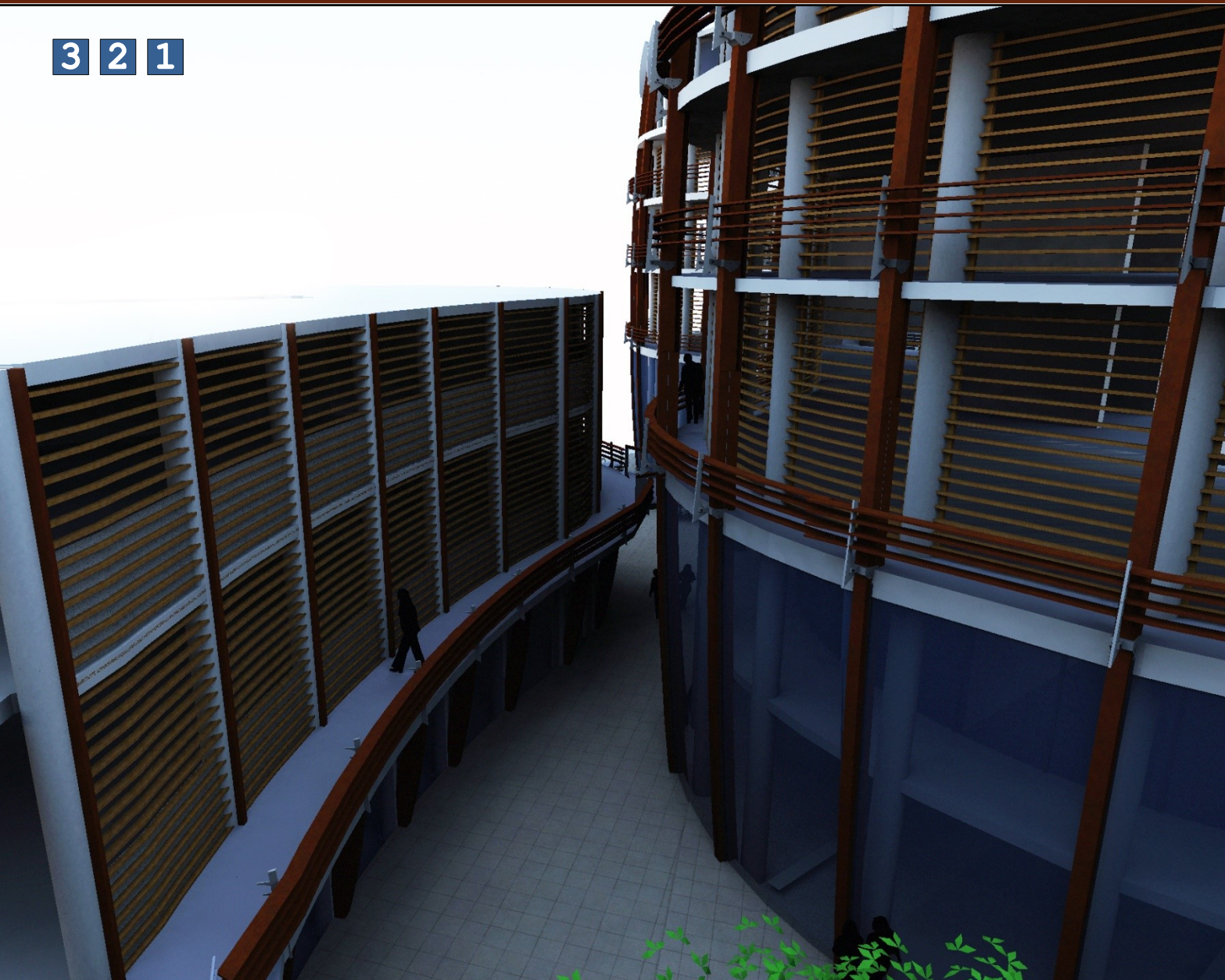
גלריית תמונות

סרטון

שימושים מעורבים בפלורנטין



3 2 1



מיקום הפרויקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרויקט

תכניות וחתכים

מגורים

גלריית תמונות

סרטון

שימושים מעורבים בפלורנטין



מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרוייקט

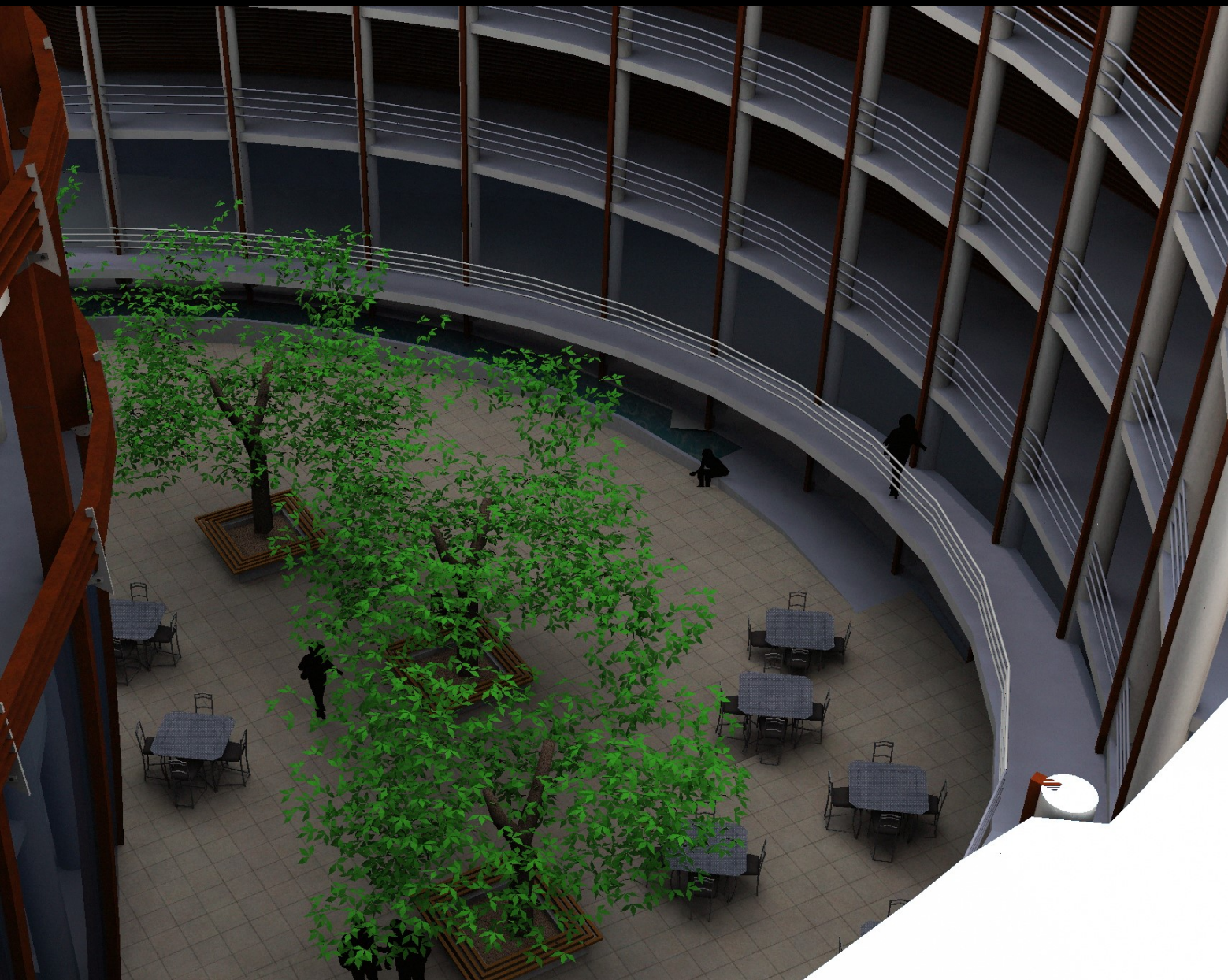
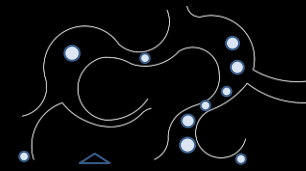
תכניות וחתכים

מגורים

גלריית תמונות

סרטון

שימושים מעורבים בפלורנטין



מיקום הפרויקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרויקט

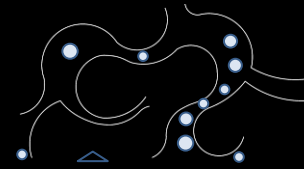
תכניות וחתכים

מגורים

גלריית תמונות

סרטון

שימושים מעורבים בפלורנטין



מיקום הפרויקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרויקט

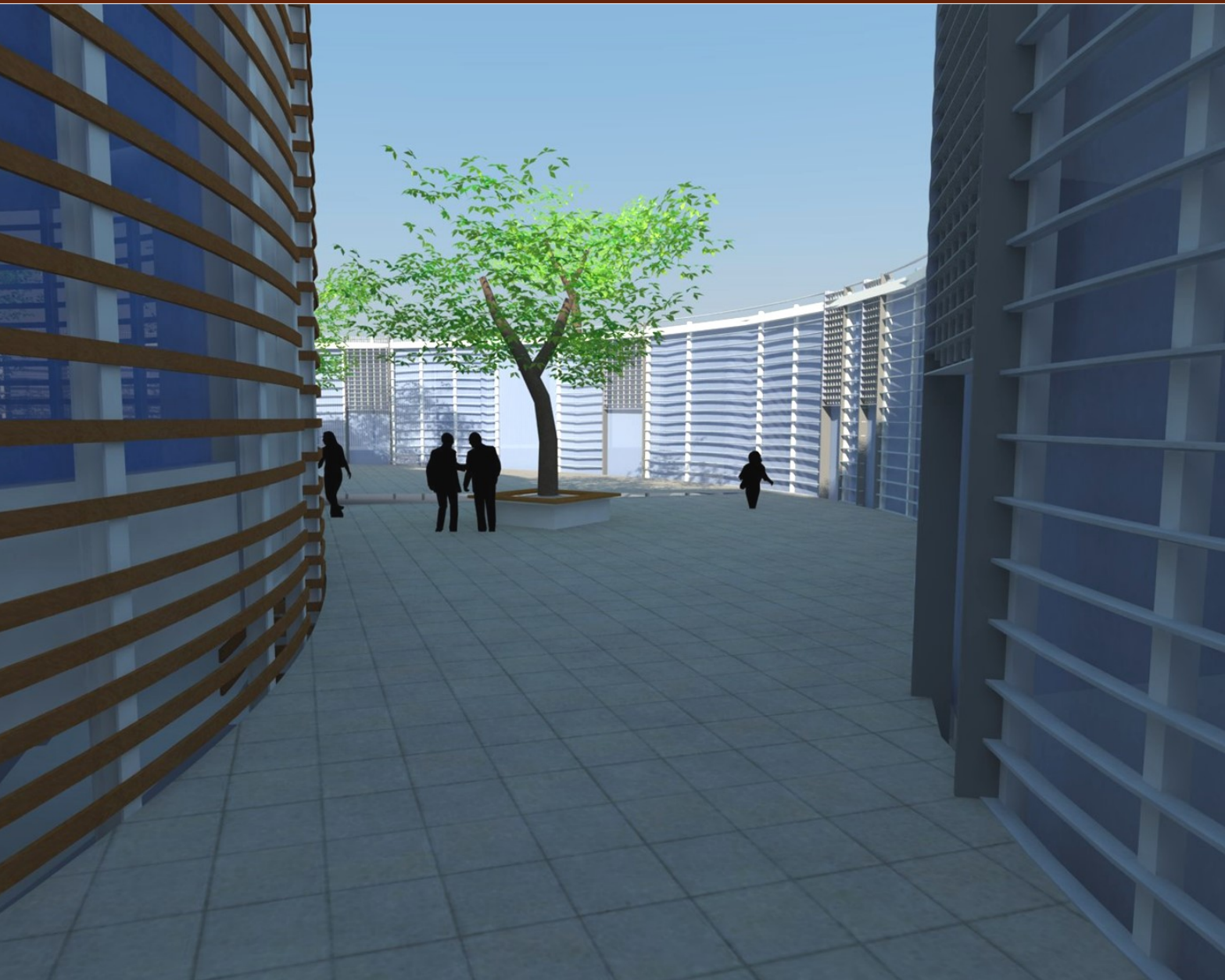
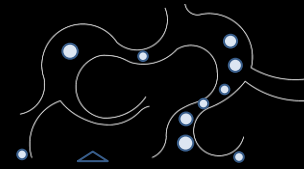
תכניות וחתכים

מגורים

גלריית תמונות

סרטון

שימושים מעורבים בפלורנטין



מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרוייקט

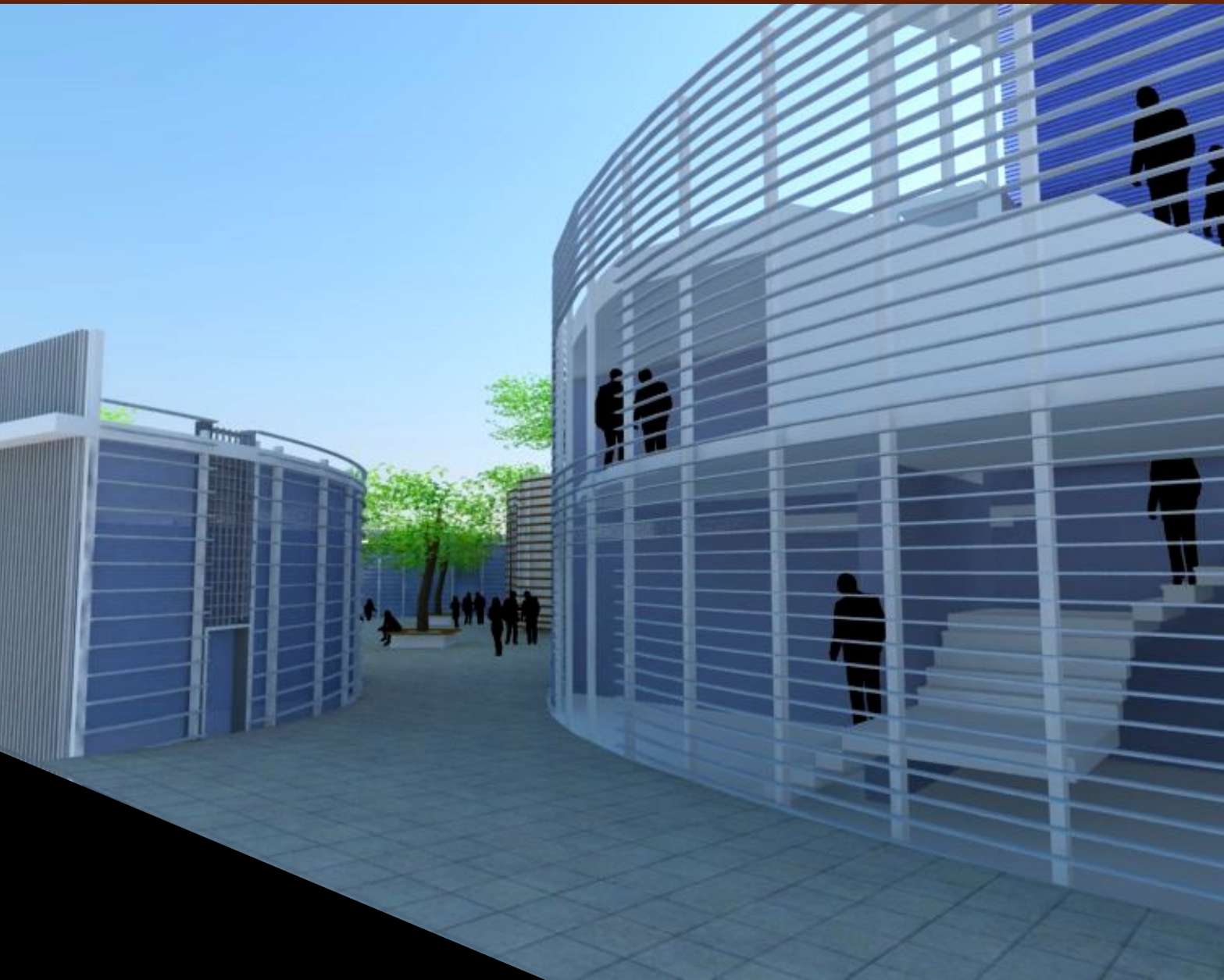
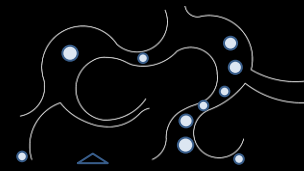
תכניות וחתכים

מגורים

גלריית תמונות

סרטון

שימושים מעורבים בפלורנטין



מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרוייקט

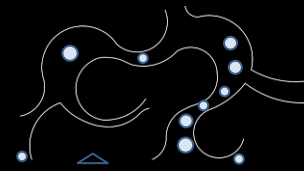
תכניות וחתכים

מגורים

גלריית תמונות

סרטון

שימושים מעורבים בפלורנטין



מיקום הפרויקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרויקט

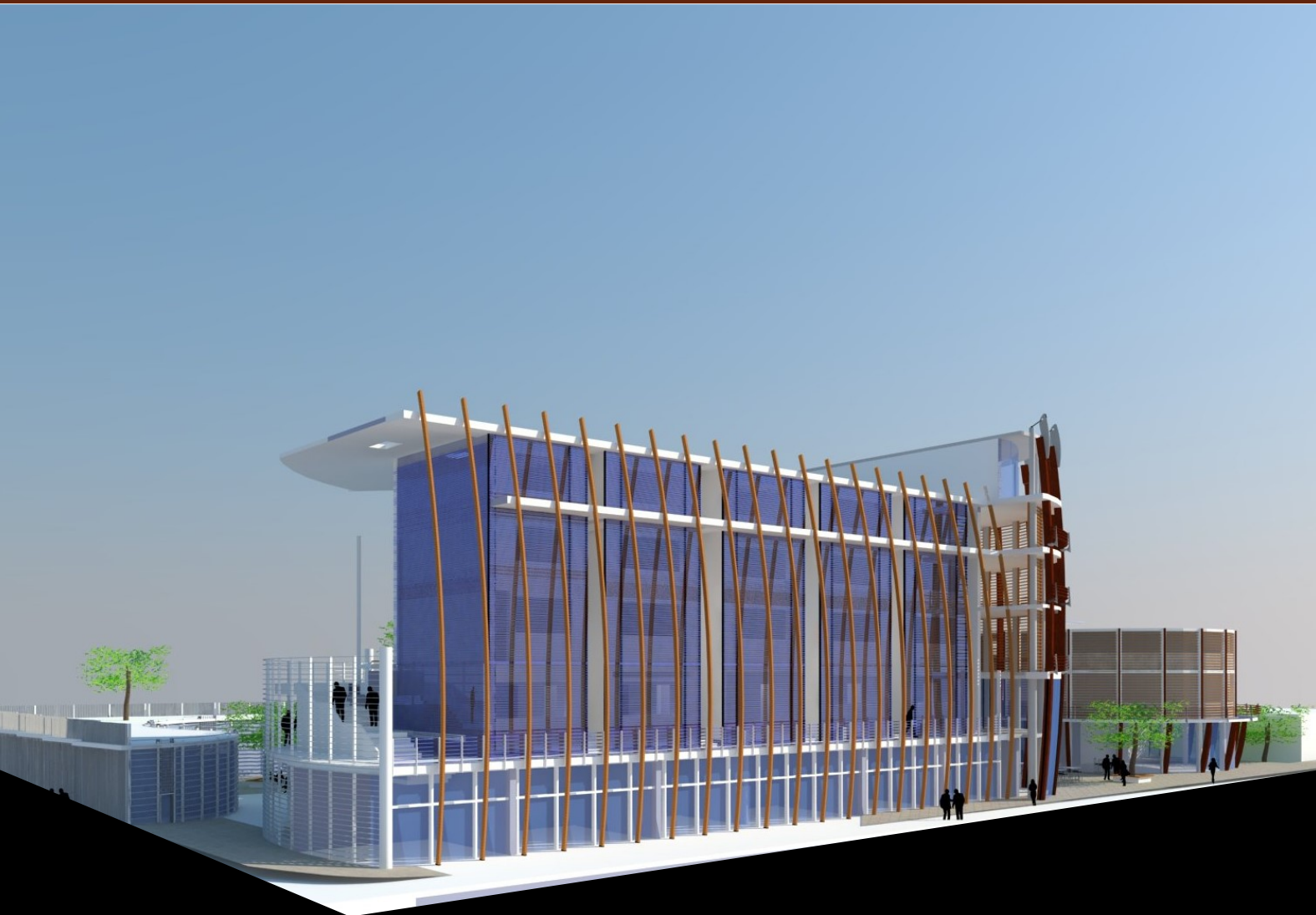
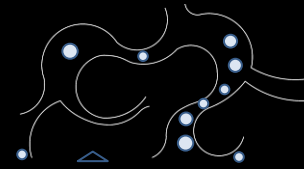
תכניות וחתכים

מגורים

גלריית תמונות

סרטון

שימושים מעורבים בפלורנטין



מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרוייקט

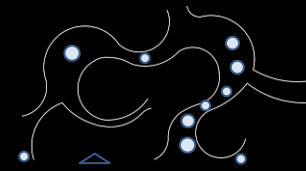
תכניות וחתכים

מגורים

גלריית תמונות

סרטון

שימושים מעורבים בפלורנטין



מיקום הפרוייקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרוייקט

תכניות וחתכים

מגורים

גלריית תמונות

סרטון

שימושים מעורבים בפלורנטין



מיקום הפרויקט

התמקמות בשטח

סכמת שימושים

מפת הפרויקט

תכניות וחתכים

מגורים

גלריית תמונות

סרטון